

CONSEIL MUNICIPAL DU 19 SEPTEMBRE 2022



L'an deux mil vingt-deux, le 19 Septembre à 19h05, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'Espace Michel MORET, 25 rue Cléret, en séance publique, sous la présidence de M. Bernard RIGAULT, Maire.

Étaient présents : Mme Sophie ESTEVES, M. Laurent ROUDAUT, Mme Claudine RUSMANN, M. Hervé AIGUIER, Mme Brigitte LE GARNEC, Adjointes au Maire.

M. Michel DELIGNAT, Mme Marie-Giovanna DUPRÉ, M. Philippe ALCOVER, Mme Odile FOSSIER, M. Pasquale MONTANINI, Mme Véronique LUYCKFASSEL, Mme Nathalie MAINGUET, Mme Virginie CERQUEIRA, M. Benoît DUCATILLON, Mme Emilie BOULANGER, M. Yves SATTler, M. Cyril LECHARTIER, Mme Angela ALVES GONCALVES, Conseillers Municipaux.

Étaient représentés : M. Christophe LASSARRE (pouvoir à M. Laurent ROUDAUT), M. Gregory PIERRE (pouvoir à M. Benoît DUCATILLON), M. Anthony GRATACOS (pouvoir à M. Cyril LECHARTIER)

Était absente : Mme Anne CALAO

Date d'affichage de la convocation : 13/09/2022

Date d'affichage du compte rendu : 23/09/2022

Nombre de conseillers en exercice : 23 – présents : 19 - représentés : 3 - votants : 22

Secrétaire de séance : Mme Sophie ESTEVES

6-2.1.2 – Approbation révision allégée n° 3 du PLU

Vu le Code général des collectivités locales ;

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.103-2, L.153-34, L.153-8, L.153-11,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 20 décembre 2013,

Vu la modification simplifiée approuvée par le Conseil Municipal le 5 septembre 2014,

Vu la modification N°1 approuvée par le Conseil Municipal du 21 décembre 2016,

Vu la révision allégée N°1 du PLU approuvée par le Conseil Municipal du 21 décembre 2016,

Vu la modification N°2 approuvée par le Conseil Municipal du 1^{er} septembre 2017,

Vu la révision allégée N°2 du PLU approuvée par le Conseil Municipal du 22 juin 2020,

Vu La Délibération du Conseil Municipal du 14 décembre 2020 prescrivant la révision Allégée N°3 du PLU et approuvant les objectifs de la concertation

Vu La délibération du Conseil Municipal du 13 décembre 2021 arrêtant le projet de PLU révisé et tirant le bilan de la concertation conduite dans le cadre de la procédure de révision

Vu les avis émis par les Personnes Publiques Associées,

Vu l'avis de la MRAe,

Vu l'avis de la CDPNAF en date du 18 Février 2022,

Vu le rapport et les conclusions motivées de la Commissaire Enquêtrice ;

Vu le projet de PLU révisé et modifié pour tenir compte des avis versés,

Considérant que le projet de PLU est prêt à être approuvé, conformément à l'article L.153-43 du code de l'urbanisme ;

Vu l'avis favorable de la commission d'urbanisme en date du 12 septembre 2022,

Après en avoir délibéré,

LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,

POUR : 22

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

- **APPROUVE** le projet de PLU établi dans le cadre de la procédure de révision allégée N°3
- **FAIT PROCEDER** aux mesures de publicité prévues aux articles R.153-20 et R.153-21 du code de l'urbanisme
- **FAIT TENIR** le dossier du PLU approuvé à disposition du public, sur le site internet de la Ville et en Mairie aux jours et horaires habituels d'ouverture de l'accueil du public.
- **AFFICHE** la délibération pendant un mois conformément à l'article R.153-3 du code de l'urbanisme.

Pour le Maire absent, le Maire Adjoint
Laurent ROUDAUT

